

ODVJETNIK
TOMISLAV PROFOZIĆ
Trnjanska cesta 65
10000 ZAGREB

tel. 01/7792- 863, fax: 01/6146- 313, e-mail: odvjetnik@odvjetnik-profozic.hr

Zagreb, 27.01.2022.

Stečajni upravitelj
MATEO PULJIĆ
Vesanovićeve 13
21000 Split

Poslovni broj: St-31/2021, Trgovački sud u Splitu

Predmet: Stečajni postupak nad GOODNESS TOURISM AGENCY j.d.o.o., OIB: 25563327294, Donja Vala 179, Drvenik

Izlučni vjerovnici: I **MARY JONES** rođ. Lulić, OIB: 53559149456, 6000 Great Eastern HWY Mundaring 6073, W. Australia
II **GILIEN BEVAN**, rođ. Lulić, OIB: 94649940517, Holmesdale Road 2/32, Woodbridge 6056, W. Australia
III **ANNY LORE KOVACEVICH**, rođ. Lulić, OIB: 47377568201, 7 Glen Ross Chase, Jane Brook 6056, W. Australia

POZIV NA OČITOVANJE O IZLUČNOM PRAVU

Poštovani gospodine Puljić,

dana 16.11.2021. godine predao sam Vam Obavijest o postojanju izlučnog prava kojom gore navedeni izlučni vjerovnici stavljaju zahtjev:

- za utvrđenjem da su Mary Jones, Gilien Bevan i Anny Lore Kovacevich **izlučni vjerovnici** u pogledu nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, k.o. Drvenik, u zkul. 1582, zkčbr. 3711/1, u naravi kuća i dvorište površine 654 m2, kuća površine 192 m2, dvorište površine 462 m2, ukupne površine 654 m2,
- za utvrđenjem da predmetna nekretnina **ne ulazi u stečajnu masu** iza GOODNESS TOURISM AGENCY j.d.o.o., OIB: 25563327294, Donja Vala 179, Drvenik,
- za **predajom u posjed** nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, k.o. Drvenik, u zkul. 1582, zkčbr. 3711/1, u naravi kuća i dvorište površine 654 m2, kuća površine 192 m2, dvorište površine 462 m2, ukupne površine 654 m2, **putem** ovdje imenovanog **punomoćnika** Tomislava Profozića, odvjetnika iz Zagreba, Trnjanska cesta 65,
- za **isplatom iznosa od ukupno 472.235,90 HRK** na ime naknade iznosa zakupnine za 2019., 2020. i 2021. godinu.

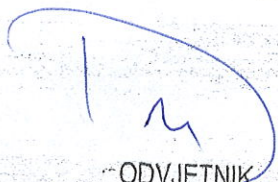
S obzirom da se do danas niste očitovali na zakonom propisani način prihvaćate li ili odbijate navedeni zahtjev za izlučenje i predaju nekretnine u posjed, ovim putem Vas **pozivam da to učinite u roku 8 dana od dana primitka ovoga dopisa.**

Predlažem da postupite sukladno zahtjevu te omogućite ulazak u posjed mojim strankama u izlučnu imovinu jer u slučaju Vašeg odbijanja predaje u posjed ili izostanka odgovora, obavještavam Vas da sam ovlašten pokrenuti odgovarajuće sudske postupke.

Vaš odgovor predlažem da šaljete u pisanoj formi, na email ili na adresu iz zaglavlja ovog dopisa.

S poštovanjem,

Mary Jones, Gilien Bevan i Anny Lore Kovacevich
po punomoćniku:



ODVJETNIK
TOMISLAV PROFOZIĆ
TRNJANSKA CESTA 65
10 000 ZAGREB

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc./
Republika Hrvatska

ADVANCE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Ovisak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

07.07.2022
21100

AR

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and N°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

ODVJETNIK
TOMISLAV PROFOZIĆ
TRNJANSKA CESTA 65
10 000 ZAGREB

Ozn. za narudžbu: 6/2020

Hrvatska pošta

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum

Addressee of the item
Primatej posiljke

Nature of the item/vrsta posiljke

Registered
Preporučena

Postal parcel
Paket

Insured letter
Vrijednosna posiljka

N° of it
Br. poš.

Amount
Iznos

Moneyorder
Uputnica

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena posiljka

delivered
uručena je

Signature*
Potpis*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju,
druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske službe.

7.2.2022

E-mail: odvjetnik@odvjetnik-profozic.hr

Stečajni upravitelj
MATEO PULJIĆ
Vesanovićeva 13
21000 Split

u Splitu

GOODNESS TOURISM AGENCY j.d.o.o., OIB:

ić, OIB: 53559149456, 6000 Great Eastern
W. Australia

Lulić, OIB: 94649940517, Holmesdale Road
W. Australia

KEVICH, rođ. Lulić, OIB: 47377568201, 7 Glen
6056, W. Australia

JE O IZLUČNOM PRAVU

Obavijest o postojanju izlučnog prava kojom
Zahtjev:

- za utvrđenjem da su Mary Jones, Gillien Bevan i Anny Lore Kovacevich **izlučni vjerovnici** u pogledu nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, k.o. Drvenik, u zkul. 1582, zkčbr. 3711/1, u naravi kuća i dvorište površine 654 m², kuća površine 192 m², dvorište površine 462 m², ukupne površine 654 m²,
- za utvrđenjem da predmetna nekretnina **ne ulazi u stečajnu masu** iza GOODNESS TOURISM AGENCY j.d.o.o., OIB: 25563327294, Donja Vala 179, Drvenik,
- za **predajom u posjed** nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Makarskoj, Zemljišnoknjižni odjel Makarska, k.o. Drvenik, u zkul. 1582, zkčbr. 3711/1, u naravi kuća i dvorište površine 654 m², kuća površine 192 m², dvorište površine 462 m², ukupne površine 654 m², **putem** ovdje imenovanog **punomoćnika** Tomislava Profozića, odvjetnika iz Zagreba, Trnjanska cesta 65,
- za **isplatom iznosa od ukupno 472.235,90 HRK** na ime naknade iznosa zakupnine za 2019., 2020. i 2021. godinu.

S obzirom da se do danas niste očitovali na zakonom propisani način prihvaćate li ili odbijate navedeni zahtjev za izlučenje i predaju nekretnine u posjed, ovim putem Vas **pozivam da to učinite u roku 8 dana od dana primitka ovoga dopisa.**